

A. Průvodní list

dle přílohy 1 Sb. Sb. vyhlášky 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb

projektová dokumentace pro povolení stavby

STAVEBNÍ ÚPRAVY ČÁSTI BUDOVY ZDRAVOTNÍHO STŘEDISKA PRO ZUBNÍ ORDINACE

Náměstí 591, 273 02 Tuchlovice

na pozemku parc.č. 756/1, katastrální území Tuchlovice

Datum:

červen 2025

Zpracoval:

HOFMAN ARCHITEKTI, s.r.o.
Uralská 689/7, 160 00 Praha 6
E: info@hofman-architekti.cz



Digitálně podepsal
Ing. arch. Robert
Hofman
Datum: 2025.06.25
13:45:30 +02'00'

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Stavební úpravy části zdravotního střediska pro zubní ordinace

b) místo stavby (kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště),

Náměstí 591, 273 01 Tuchlovice
parc.č. 756/1, katastrální území Tuchlovice

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Změna dokončené stavby. Stavba trvalá
Účel užívání: zubní ordinace

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba),

HOFMAN ARCHITEKTI s.r.o., Uralská 689/7 Praha 6, IČ: 04746015

b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing.arch. Robert Hofman, Vlastina 530/9, 161 00 Praha 6

Autorizovaný architekt ČKA A.0 2981

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

Architektonicko stavební část:	Ing.arch. Robert Hofman ČKA 02981 A.0 Tel: 723 423 596 E-mail: robert@hofman-architekti.cz
ZTI:	Gaňo Stojanov Odlehlá 327/62, 190 00 Praha 9 IČ:40657931, DIČ: CZ5805141716 e-mail: gano.stojanov@tiscali.cz
Elektro:	Ing. Karel Kreysa, Electric Technology s.r.o. Jankovcova 1193/31, 170 00 Praha 7 IČO: 05006988 E-mail: karel.kreysa@electric-technology.cz Tel.: 601317721
Požární bezpečnost:	Ing.Jan Drahoš, IGNIS Projekt s.r.o. ČKAIT 0009528 Kolmá 675/3, 190 00 Praha 9 IČ: 08628408 e-mail: ignisprojekt@ignisprojekt.cz

Projekt vytápění:	Ing. Jiří Žoček, ČKAIT: 0007703 Moravské Křižánky 121, 592 02 Křižánky IČ: 14908930 e-mail: jzocek@volny.cz
Projekt vzt:	Pavel Záruba ČKAIT 0000611 Tel.603721895 e-mail: tzbvzt@mybox.cz

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

A.2 Seznam vstupních podkladů

Zadání stavebníka

Zaměření obměrnou metodou

Projekt „Snížení energetické náročnosti budovy zdravotního střediska v obci Tuchlovice“ z r. 2013

Místní šetření, fotodokumentace

A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov

a) obestavěný prostor:	stávající 685 m ³	návrh: 685 m³
b) zastavěná plocha:		
řešená část budovy	152,3 m ²	152,3 m²
c) podlahová plocha:	129,7 m ²	116,1 m²
d) počet podzemních podlaží:	0	0
e) počet nadzemních podlaží:	1	1
f) způsob využití:	lékárna	zubní ordinace
g) druh konstrukce:	zděná + sbíjené vazníky	zděná + sbíjené vazníky
h) způsob vytápění:	plynový kotel + etážové vytápění	plynový kotel + + podlahové vytápění
i) přípojka vodovodu:	ano	stávající
j) přípojka kanalizační sítě:	ano	stávající
k) přípojka plynu:	ano	stávající
l) výtah:	ne	ne

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby:	0,9 m
b) výška stavby:	4,5 m
c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě:	4 zaměstnanci
d) plánovaný začátek a konec realizace stavby:	2025-26